



من نجمٍ يهدي الطريق ...
إلى شريكٍ يصنع المستقبل العقاري





نبني مستقبل العقار

البداية

قبل أن تكون شركة.... كانت فكرة

في السماء يلمع نجم يحمل اسم Avior
نجم عُرف عبر التاريخ بأنه دليل للمسافرين، وعلامة تُرشد إلى الاتجاه الصحيح
وسط الطرق المجهولة
ومن هذا المعنى بدأت رحلتنا
لم نختار الاسم لأنه جميل
بل لأننا أردنا أن نعكس رسالة واضحة
أن تكون AVIOR هي النجم الذي يهدي المشاريع العقارية إلى طريق النمو
والاستدامة والنجاح

ومن هنا بدأت القصة

من الحلم... إلى الواقع

كما كان نجم Avior دليلًا للمسافرين عبر التاريخ وجدت لتكون الدليل الذي يقود رحلة العميل والمشروع العقاري نحو النجاح

سواء كنت مطورًا يبحث عن شريك يدير رحلة مشروعه، أو مشتريًا يبحث عن منزل، أو مستثمرًا يبحث عن فرصة واحدة

فنحن نوفّر منظومة متكاملة تجمع بين الخبرة، والتقنية، والشراكات، لنحول رحلة البحث والشراء والتسويق إلى تجربة واضحة وآمنة

لأننا لا نرشدك إلى عقار فقط بل نرشدك إلى القرار الصحيح



* من نحن؟

تأسست Avior لتقديم منظومة متكاملة تشمل

التسويق العقاري
تشغيل وتسويق المشاريع
الوساطة العقارية
الحلول التمويلية
التقنية العقارية
الاستشارات

نجمع بين الخبرة والتقنية والشراكات الاستراتيجية لنقدم قيمة حقيقية لكل عميل وشريك، ونجعل التجربة العقارية أكثر كفاءة وشفافية

ولأن أي منظومة ناجحة تحتاج إلى رؤية واضحة... كانت رؤيتنا

*رؤيتنا:

أن تصبح Avior الاسم الذي يقترب بالثقة في القطاع العقاري، وأن تكون المرجع الذي يلجأ إليه العملاء والمطورون عندما يبحثون عن شريك يقودهم إلى القرار الصحيح نسعى إلى بناء تجربة عقارية متكاملة تجعل التملك والاستثمار أكثر سهولة وشفافية واستدامة

ولأن الرؤية لا تتحقق إلا بخطة واضحة... جاءت رسالتنا

*رسالتنا:

أن نحول رحلة البحث عن العقار إلى تجربة واضحة وآمنة، من خلال حلول عقارية وتمويلية متكاملة، وشراكات موثوقة، وتقنيات حديثة تساعد عملاءنا على اتخاذ القرار بثقة

ولأن الرسالة لا تُطبق بالكلمات فقط... كان لابد أن تقوم على قيم راسخة

❖ قيمنا:

في Avior لا نعتبر القيم شعارات
بل هي المبادئ التي توجه قراراتنا اليومية



الابتكار

لأن المستقبل يبدأ بفكرة جديدة



الشفافية

لأن الثقة أساس كل علاقة ناجحة



الاحترافية

لأن التفاصيل هي التي تصنع الفارق



الاستدامة

لأننا لا نبحث عن نجاح مؤقت، بل عن قيمة تدوم



الشراكة

لأن النجاح الحقيقي يبنى مع العملاء والشركاء

ومن هذه القيم تشكلت الطريقة التي نعمل بها... ولذلك تختلف AVIOR عن غيرها

لماذا Avior؟

لسنا مجرد وسيط عقاري
ولا شركة تسويق تقليدية
نحن شريك يعمل على إدارة رحلة العميل والمشروع من البداية وحتى ما بعد البيع

لماذا نجمع في مكان واحد

- التسويق العقاري
- الحلول التمويلية
- التقنية العقارية
- الاستشارات
- تشغيل وتسويق المشاريع
- متابعة العميل حتى بعد التملك

لأن نجاح المشروع لا يعتمد على عنصر واحد بل على تكامل جميع عناصره داخل منظومة واحدة
وعندما اكتملت المنظومة... أصبح بإمكاننا أن نقدم رحلة مختلفة لكل عميل

✦ الحلول التمويلية والتملك بدون دفعة أولى

كما كان نجم Avior يهدي المسافرين إلى الطريق الصحيح تقودك أفير إلى الطريق الأسهل لتملك منزلك نوضح لك خيارات التمويل، ونساعدك على اختيار الحل الأنسب لاحتياجك، ونتولى التنسيق مع الجهات التمويلية والبنوك، لتكون جميع الإجراءات أكثر سهولة ووضوحًا

التملك بدون دفعة أولى
نعمل على ترشيح البرامج التمويلية المناسبة، بما يشمل برامج التملك بدون دفعة أولى للمشاريع المؤهلة، مع مساعدتك في الوصول إلى أقل نسبة ربحية متاحة وفق الخيارات والبرامج المعتمدة

وبذلك تبدأ رحلة العميل معنا

* رحلة العميل مع أفير



التمويل نسهل رحلة التملك

نساعدك في اختيار الحلول التمويلية المناسبة، ونسهل الإجراءات بالتعاون مع الجهات المعتمدة



الاستشارة نقدم لك القرار بثقة

نزودك بجميع المعلومات التي تحتاجها، ونجيب عن استفساراتك بشفافية لتتخذ قرارك وأنت مطمئن



اختيار المشروع نرشح لك أفضل الخيارات

نعرض عليك مشاريع مختارة بعناية تتوافق مع متطلباتك، مع شرح واضح لمزايا كل مشروع



البداية نفهم احتياجاتك

نستمع إلى احتياجاتك ونساعدك في تحديد الخيار العقاري الأنسب لميزانيتك وأهدافك



ما بعد البيع نبقى معك

نستمر في تقديم الدعم والإجابة عن استفساراتك حتى بعد إتمام عملية الشراء



استلام العقار نحتفل معك ببداية جديدة

نحرص على أن تكون عملية الاستلام منظمة ومريحة، لتبدأ رحلتك مع منزلك الجديد بثقة



إتمام الشراء نرافقك حتى توقيع العقد

نتابع جميع خطوات الحجز والتعاقد لضمان تجربة سلسة وواضحة

لماذا تختار أفيور؟

لأن شراء منزل ليس مجرد صفقة...
بل قرار يستحق شريكاً تثق به.

مع أفيور ستحصل على:

- ✓ استشارة عقارية تعتمد على احتياجاتك الحقيقي.
- ✓ مشاريع مختارة من مطورين موثوقين.
- ✓ معلومات واضحة وشفافة تساعدك على اتخاذ القرار.
- ✓ حلول تمويلية تسهل امتلاك منزلك.
- ✓ متابعة مستمرة في جميع مراحل الشراء.
- ✓ تجربة شراء سهلة ومنظمة دون تعقيد.
- ✓ دعم حتى بعد استلام العقار.
- ✓ شريك يضع مصلحتك في المقام الأول.



* الشراكات الاستراتيجية:

عندما نختار شركاءنا... فنحن نختار الأفضل لعملائنا في أفير، نؤمن أن جودة الخدمة تبدأ من جودة الشراكات لذلك نتعاون مع نخبة من الجهات المتخصصة التي تضيف قيمة حقيقية لتجربة العميل، وتدعم تقديم حلول أكثر كفاءة وموثوقية

ومن خلال شراكتنا مع جدير للتقنية العقارية، نوفر تجربة رقمية أكثر سهولة وشفافية، تجعل رحلة البحث والشراء أكثر وضوحًا وراحة لأن شريكنا يعكس مستوى الجودة الذي نعد به عملاءنا

* شركاء النجاح

ثقة نبنيها... وشراكات نفتخر بها

نفتخر بتعاوننا مع نخبة من الجهات التمويلية والشركات الكبرى، الذين منحونا ثقتهم لنكون جزءاً منهم هذه الشراكات ليست مجرد أسماء، بل دليل على التزامنا بالاحترافية، وبناء علاقات طويلة الأمد وثقة شركائنا تمنح عملاءنا ثقة أكبر عند اختيار أفير



✦ أعمالنا السابقة:

النجاح الذي نعدك به... بدأ مع عملاء سبقوك

كل مشروع أنجزناه يعكس التزامنا بتقديم تجربة احترافية، واهتمامًا بأدق التفاصيل، وحرصًا على تحقيق أفضل النتائج
نستعرض هنا مجموعة من أعمالنا ومشاريعنا السابقة، لتتعرف على مستوى الجودة الذي نقدمه، والثقة التي بنيناها مع عملائنا وشركائنا
أفضل دليل على جودة عملنا هو ما أنجزناه بالفعل



تجاري



سكني



فلل



* تواصل معنا *

info@avior.sa



0114777406



www.avior.sa



920018987

