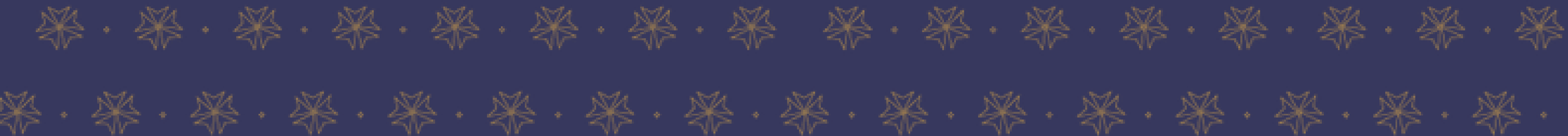




بروفایل أدوار القادسية

مساحات مدروسة. خيارات سكنية متنوعة.
موقع يقربك من وجهاتك.







نظرة على أدوار القادسية

4 نماذج سكنية
بمساحات تبدأ من 210 م²

860K ريال
الأسعار تبدأ من 860,000 ريال سعودي

3 أنماط للوحدات
شقق، أدوار، بنتهاوس علوي

قرار واحد يليق بك.

من الشقة العائلية إلى البنتهاوس العلوي – كل نموذج مصمم بتوازن دقيق بين المساحة والوظيفة والقيمة.

بنتهاوس علوي

219 م²

شقة ملحق

210 م²

دور أول

219 م²

دور أرضي

256 م²

الموقع وسهولة الوصول

حي القادسية - شرق الرياض
الوصول في متناولك

محاور رئيسية واضحة، ووجهات قريبة تدعم قرارًا أكثر اطمئنانًا.

15 دقيقة

مستشفى الحرس الوطني

2 دقيقة

طريق الشيخ جابر

15 دقيقة

طريق الثمامة

[اضغط هنا لفتح الموقع](#)

أزمنة الوصول تقديرية وقد تختلف حسب الازدحام ووقت الرحلة.



النموذج السكني · 01

دور أرضي

256 م²
المساحة الإجمالية

4 غرف نوم

5 حمامات

التوزيع الداخلي

- صالة طعام
- مطبخ رئيسي
- حديقة/فناء داخلي
- مجلس رجال ومقلم
- صالة عائلية واسعة
- غرفة خادمة

أوسع النماذج مساحةً وأكثرها ملاءمةً للأسر الكبيرة.

النموذج السكني · 02

دور أول

219 م²

المساحة الإجمالية

4 غرف نوم

4 حمامات

التوزيع الداخلي

▪ مجلس رسمي

▪ صالة طعام

▪ صالة عائلية

▪ مطبخ مفتوح

▪ غرفة خادمة

▪ مقلط خارجي

توزيع متكامل يوازن بين الاستقبال الرسمي والحياة اليومية.

النموذج السكني · 03

شقة ملحق

210 م²

المساحة الإجمالية

٣ غرف نوم

٣ حمامات

التوزيع الداخلي

- صالة عائلية
- غرفة خادمة
- ملحق علوي مستقل
- مجلس رجال
- مطبخ رئيسي
- مقلط ومستودع

الخيار الأمثل للأسر الباحثة عن مرونة وظيفية بميزانية متوازنة.

النموذج السكني · 04

بنتهاوس علوي

219 م²

المساحة الإجمالية

4 غرف نوم

2 حمامات

التوزيع الداخلي

■ مجلس علوي

■ صالة معيشة

■ مطبخ مجهّز

■ غرفة خادمة

■ مقلط

■ سطح خاص مطل

إطلالة مفتوحة وخصوصية عالية في الطابق الأخير من المشروع.

رحلة الشراء مع AVIOR

ست خطوات حتى تسلم المفتاح

1 ✦

فهم احتياجات العميل
نستمع، نحلل، ونوضح الأولويات.

2 ✦

مقارنة الوحدات
عرض متوازن للمساحات والأسعار والتوزيع.

3 ✦

دراسة الحلول التمويلية
مطابقة الخيارات مع أهلية العميل.

4 ✦

المعاينة والحجز
زيارة الموقع والتأكد قبل القرار.

5 ✦

إتمام الإجراءات
توثيق العقد والدفعات بشكل واضح.

6 ✦

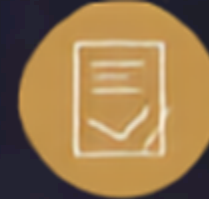
المتابعة حتى الاستلام
دعم مستمر حتى تسلم الوحدة.

الحلول التمويلية

تمويل يُبنى على وضعك، لا على قالب.

الأهلية

التمويل حسب أهلية العميل وسياسات الجهات التمويلية المعتمدة.



بدون دفعة أولى

متاح ضمن العرض التسويقي الخالي وقق الشروط والتوفر.



استشارة مخصصة

فريق AVIOR ببساعدك في دراسة الخيار الأنسب لمزلاتيناتين.



* شركاء النجاح

ثقة نبنها... وشركات نفتخر بها

نفتخر بتعاوننا مع نخبة من الجهات التمويلية والشركات الكبرى، الذين منحونا ثقتهم لنكون جزءًا منهم
هذه الشركات ليست مجرد أسماء، بل دليل على التزامنا بالاحترافية، وبناء علاقات طويلة الأمد
وثقة شركائنا تمنح عملاءنا ثقة أكبر عند اختيار أفير



قبل أن تُقرّر.

ما هي الوحدة الأنسب لميزانيتي؟
نساعذك في مطابقة المشروع المناسب مع مريانيتك واحتياج الأسرة قبل الحجز.

هل الأسعار ثابتة؟
الأسعار قابلة للتغيير بحسب التوفر وأساسات البيع في وقت التعاقد.

هل التمويل مضمون؟
التمويل يخضع لأهلية العميل للحل التمويلي؛ نقدم أساسيات الجهات للعميل.

ما الذي يجب التأكد منه قبل التوقيع؟
المواصفات، الوقت الزمني، التمويل، التسليم، والمستندات .



تواصل معنا

اختر وحدتك

www.avior.sa



920018987



1200049557



7201100310



امسح الرمز الآن



تابعوا جديدا عبر منصات التواصل الاجتماعي

