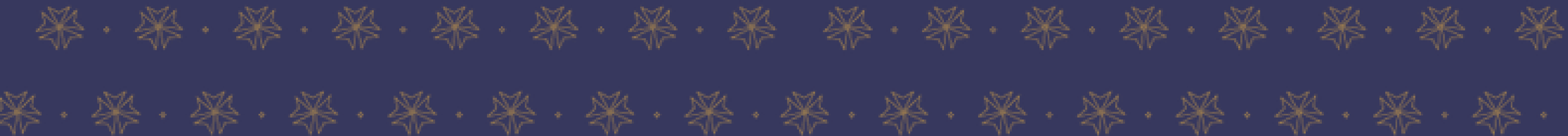




بروفایل أدوار قرطبة

مساحات مدروسة. خيارات سكنية متنوعة.
موقع يقربك من وجهاتك.



Avior





نظرة على أدوار قرطبة

6 نماذج سكنية
بمساحات تبدأ من 230 م²

1,550,000 ريال
الأسعار تبدأ من 1550000 ريال سعودي

3 أنماط للوحدات
دور أرضي، دور أول، دور ملحق

قرار واحد يليق بك.

من الدور الأرضي إلى دور الملحق – خيارات سكنية بمساحات متنوعة تناسب احتياجات الأسرة.

دور ملحق

230 م²

دور أول

270 م²

دور أرضي

262 م²

الموقع وسهولة الوصول

حي قرطبة - شرق الرياض
الوصول في متناولك

موقع حيوي يقربك من أبرز الطرق والوجهات والخدمات في الرياض.

بجوار بارك أفينيو مول

بجوار طريق الثمامة

جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية 10 دقائق

جامعة الأميرة نورة 12 دقيقة

مستشفى د. سليمان الحبيب 20 دقيقة

مطار الملك خالد الدولي 20 دقيقة

[اضغط هنا لفتح الموقع](#)



النموذج السكني · 01

دور أرضي

220 م²

المساحة الإجمالية

3 غرف نوم

5 دورات مياه

التوزيع الداخلي

- مقلط
- مطبخ رئيسي
- غرفة سائق
- مجلس رجال
- صالة عائلية واسعة
- غرفة خادمة

ميزة إضافية ارتداد بمساحة 55 م²

مساحة رحبة وتوزيع متكامل يوفر الخصوصية والراحة لمختلف احتياجات الأسرة.

النموذج السكني · 02

دور أول

201م²

المساحة الإجمالية

4 غرف نوم

5 دورات مياه

التوزيع الداخلي

- مجلس رسمي
- مقلط
- غرفة سائق

- صالة عائلية
- مطبخ مفتوح
- غرفة خادمة
- مستودع

توزيع متكامل يوازن بين الاستقبال الرسمي والحياة اليومية.

النموذج السكني · 03

دور ملحق

170 م²

المساحة الإجمالية

٣ غرف نوم

٣ دورات مياه

التوزيع الداخلي

▪ مجلس رجال

▪ صالة عائلية

▪ مستودع

▪ مطبخ رئيسي

▪ سطح

إطلالة مفتوحة وخصوصية عالية في الطابق الأخير من المشروع.

النموذج السكني · 04

دور أرضي

220 م²

المساحة الإجمالية

3 غرف نوم

5 دورات مياه

التوزيع الداخلي

■ مجلس علوي

■ صالة معيشة

■ مطبخ مجهّز

■ غرفة خادمة

■ مقلط

■ غرفة سائق

ميزة إضافية ارتداد بمساحة 55 م²

توزيع متكامل يوازن بين الاستقبال الرسمي والحياة اليومية.

النموذج السكني · 05

دور أول

201 م²

المساحة الإجمالية

3 غرف نوم

5 دورات مياه

التوزيع الداخلي

■ مجلس علوي

■ صالة معيشة

■ مطبخ مجهّز

■ غرفة خادمة

■ مقلط

■ غرفة سائق

■ مستودع

توزيع متكامل يوازن بين الاستقبال الرسمي والحياة اليومية.

النموذج السكني · 06

دور ملحق

170 م²

المساحة الإجمالية

3 غرف نوم

3 دورات مياه

التوزيع الداخلي

▪ مجلس علوي

▪ صالة معيشة

▪ سطح

▪ مطبخ مجهز

▪ مستودع

إطلالة مفتوحة وخصوصية عالية في الطابق الأخير من المشروع.

رحلة الشراء مع AVIOR

ست خطوات حتى تسلم المفتاح

1 ✦

فهم احتياجات العميل
نستمع، نحلل، ونوضح الأولويات.

2 ✦

مقارنة الوحدات
عرض متوازن للمساحات والأسعار والتوزيع.

3 ✦

دراسة الحلول التمويلية
مطابقة الخيارات مع أهلية العميل.

4 ✦

المعاينة والحجز
زيارة الموقع والتأكد قبل القرار.

5 ✦

إتمام الإجراءات
توثيق العقد والدفعات بشكل واضح.

6 ✦

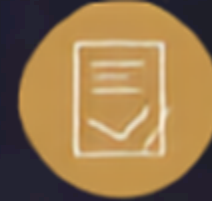
المتابعة حتى الاستلام
دعم مستمر حتى تسلم الوحدة.

الحلول التمويلية

تمويل يُبنى على وضعك، لا على قالب.

الأهلية

التمويل حسب أهلية العميل وسياسات الجهات التمويلية المعتمدة.



بدون دفعة أولى

متاح ضمن العرض التسويقي الحالي وفق الشروط والتوفر.



استشارة مخصصة

فريق AVIOR يساعدك في دراسة الخيار الأنسب لمزيتك.



* شركاء النجاح

ثقة نبنها... وشركات نفتخر بها

نفتخر بتعاوننا مع نخبة من الجهات التمويلية والشركات الكبرى، الذين منحونا ثقتهم لنكون جزءًا منهم
هذه الشركات ليست مجرد أسماء، بل دليل على التزامنا بالاحترافية، وبناء علاقات طويلة الأمد
وثقة شركائنا تمنح عملاءنا ثقة أكبر عند اختيار أفير



مصرف الراجحي
alrajhi bank



بنك الرياض
Riyad Bank

مصرف الإنماء
alinma bank

بنك البلاد
Bank Albilad

بنك الجزيرة
BANK ALJAZIRA



البنك السعودي
الفرنسي
BSF

البنك الوطني
anb

البنك السعودي للاستثمار
The Saudi Investment Bank

الإمارات دبي الوطني
Emirates NBD

الوطني
NBK

بنك أبوظبي الأول
FAB
First Abu Dhabi Bank

إمكان
EMKAN

دار التمليك
Dar Al Tamleek

سهل للتمويل
SHL Finance
Saudi Home Loans

مسار النمو للتمويل
MASAR ALNUMOU FINANCE

بداية للتمويل
BIDAYA FINANCE



homecentre

حديد الراجحي
rajhi steel

ixina
إكسينا
Kitchens

قبل أن تُقرّر.

ما هي الوحدة الأنسب لميزانيتي؟
نساعذك في مطابقة المشروع المناسب مع مريانيتك واحتياج الأسرة قبل الحجز.

هل الأسعار ثابتة؟
الأسعار قابلة للتغيير بحسب التوفر وأساسات البيع في وقت التعاقد.

هل التمويل مضمون؟
التمويل يخضع لأهلية العميل للحل التمويلي؛ نقدم أساسيات الجهات للعميل.

ما الذي يجب التأكد منه قبل التوقيع؟
المواصفات، الوقت الزمني، التمويل، التسليم، والمستندات .



تواصل معنا

اختر وحدتك

www.avior.sa



920018987



1200049557



7201100310



امسح الرمز الآن



تابعوا جديدا عبر منصات التواصل الاجتماعي

